

VERBALE DI SEDUTA DEL COMITATO DI COORDINAMENTO DELLA FEDERAZIONE DEL 14/03/2022

Collegamento via GoToMeeting

Presenti: Marco Filippucci coordinatore (Bologna), Gian Paolo Rubin segretario (Ferrara), Andrea Rinaldi tesoriere (Reggio Emilia), Rita Rava (Ravenna), Daniele Pezzali (Parma), Loredana Mazzocchi (Piacenza), Gabriella Marangelli (Rimini), Camilla Fabbri (Forlì Cesena), Sofia Cattinari (Modena), Paola Sanapo (Ravenna).

ORE 14:30

Ordine del Giorno:

- 1) Lettura e approvazione verbale seduta precedente;
- 2) Conferenza Nazionale degli Ordini del 24-25 febbraio u.s. - resoconto;
- 3) Incontro con Soprintendenza Archeologica, Belle Arti, e Paesaggio di Bologna, Reggio Emilia, e Ferrara;
- 4) Delegazione consultiva a base regionale del 7 aprile p.v. - preparazione;
- 5) Incontro tavolo permanente di concertazione ER – resoconto della referente Arch. Camilla Fabbri
- 6) Varie ed eventuali.

1) Lettura e approvazione verbale seduta precedente;

Il Comitato approva il verbale della seduta precedente del 16/02/2022.

4) Delegazione consultiva a base regionale del 7 aprile p.v. - preparazione;

L'Arch. Filippucci chiede se vi sono contributi da portare in Delegazione Consultiva.

L'Arch. Marangelli chiede all'Arch. Pezzali come procede l'esame dei gruppi di lavoro.

L'Arch. Pezzali informa che devono coordinarli nei prossimi giorni; il 24, 25, 28 marzo e 8 aprile.

Infine informa che si incontrerà con l'Arch. Miceli e l'Arch. Campus per la loro definizione. La valutazione dei curricula è in corso e l'Arch. Miceli vorrebbe che ci fosse la partecipazione massima collettiva.

L'Arch. Pezzali informa che il 7 aprile in Delegazione Consultiva c'è la chiusura e decisione di come strutturare i gruppi.

L'Arch. Fabbri chiede in quanti sono disponibili per il 7 aprile.

2) Conferenza Nazionale degli Ordini del 24-25 febbraio u.s. – resoconto;

Non trattato in quanto eravamo tutti presenti.

3) Incontro con Soprintendenza Archeologica, Belle Arti, e Paesaggio di Bologna, Reggio Emilia, e Ferrara;

L'Arch. Filippucci informa che nell'incontro, presenti i presidenti degli Ordini di Bologna, Ferrara e

Modena, ha incontrato l'Arch. Quarto ed il coordinatore Arch. Keoma Ambrogio. Si è riscontrato interesse e disponibilità.

Il primo tema trattato è stato quello dell'efficientamento energetico degli edifici sottoposti a vincoli per procedere sui quali è necessario il lungo iter della negazione del N.O. della Soprintendenza per portare avanti la pratica comunale. Si propone di strutturare un nuovo protocollo/prassi mediante il quale effettuare una comunicazione preliminare alla Soprintendenza e questa al Comune per accelerare i tempi e non intasare gli uffici di pratiche. Vi è un accordo di fondo ed il passo successivo dovrebbe essere il contattare le pubbliche amministrazioni per formulare il protocollo.

Il secondo tema è quello della differente operatività dei vari funzionari della Soprintendenza, alcuni dei quali non sono disponibili a concedere appuntamenti per esami preliminari dei progetti.

Nell'ambito della sua operatività, la Soprintendenza lamenta innanzitutto una carenza endemica di personale per cui talvolta la negazione dei suddetti appuntamenti è dovuta principalmente alla carenza di tempo.

Si conviene che la disponibilità dovrebbe essere una procedura standardizzata e non dipendere dal singolo funzionario.

Il terzo tema è la proposizione di un seminario da parte della Soprintendenza per dare, ancora una volta, linee guida per la presentazione delle pratiche in molti casi carenti o eccedenti la documentazione essenziale.

Il quarto argomento trattato è la ricorrenza del decennale dal sisma 2012 ed abbiamo richiesto il patrocinio e la collaborazione della Soprintendenza per eventuali eventi organizzati dagli Ordini interessati.

Il quinto argomento presentato dall'Arch. Filippucci è quello dei tirocini di 900 ore per verificare se la Soprintendenza è interessata a diventare "soggetto ospitante". La disponibilità ovviamente c'è ma l'unico ostacolo è quello del finanziamento degli stessi.

L'Arch. Filippucci pone l'attenzione sull'incongruenza del vincolo imposto dal Titolo III della Legge 42/2004 su tutti gli edifici presenti anche su quelli non meritevoli e la Soprintendenza ammette l'incongruenza e la necessità di superare il problema.

Riflessioni sollecitate dall'incontro.

L'Arch. Cattinari ricorda che un'altra problematica ricorrente è il conflitto esistente tra Soprintendenza e Amministrazioni sul tema.

L'Arch. Rava parla della criticità delle tolleranze edilizie non applicabili sugli edifici vincolati e l'Arch. Cattinari ricorda che il tema ha assunto importanza da essere già emerso a livello di CNO.

L'Arch. Pezzali informa dell'opportunità, se ritenuta tale, di formare un gruppo di approfondimento sull'argomento.

L'Arch. Rubin cita l'impasse creata dalla classificazione di piano che impedisce, vista la procedura richiesta di variante di piano, d'intervenire in maniera celere per gli interventi richiesti di

adeguamento e manutenzione straordinaria. Propone di sentire uno degli estensori incaricati del PUG di Ferrara, l'Arch. Francesco Vazzano - per verificare se si possano adottare misure correttive per il futuro.

L'Arch. Filippucci propone di approfondire queste tematiche attraverso gruppi di lavoro anche con le amministrazioni.

L'Arch. Pezzali rileva che il compito che ci aspetta è di grande impegno e formativo.

L'Arch. Marangelli afferma che per essere trattati in DCR i temi devono avere carattere d'interesse generale.

L'Arch. Filippucci rileva che il tema delle tolleranze è un tema di carattere generale e quindi dovrebbe essere trattato nel gruppo di lavoro Normativa.

5) Incontro tavolo permanente di concertazione ER – resoconto della referente Arch. Camilla Fabbri

L'Arch. Fabbri è stata presente e lo sarà nel prossimo incontro del 18 c.m.

L'impressione riportata è quella di un braccio di ferro tra ANCE e Regione.

Il problema è quello del Prezziario della Regione e quello DEI.

L'appuntamento del 18 è finalizzato ad organizzare i prezzi del nuovo listino RER. Il grande assente è il sindacato degli operai per cui non è possibile un reale aggiornamento della manodopera. Non trova tutti concordi che l'aumento prezzi sia espresso su media di prezzi nazionali; in particolar modo i costi degli apprestamenti.

L'Arch. Filippucci critica i tempi di approvazione dei listini come non congrui rispetto ai tempi dell'esecuzione dei lavori.

L'Arch. Fabbri rileva la mancanza di tempistica certa l'uscita del Listino RER.

L'Arch. Filippucci esige una data certa.

6) Varie ed eventuali.

L'Arch. Fabbri ha incontrato la coordinatrice del corso di laurea di progettazione del Dipartimento di Architettura dell'Università degli studi di Cesena in tema di attivazione dei tirocini: attualmente lamentano problemi nei pagamenti PAGOPA; dovrebbero essere operativi per iniziare l'accoglimento delle domande e l'assegnazione dei tirocini dal mese di aprile.

L'Arch. Rava chiede di ricostituire il gruppo di lavoro sulla Formazione per l'Ordine di Ravenna e chiede in merito all'opportunità di ciò.

L'accordo è unanime.

L'Arch. Pezzali fa un'autocritica costruttiva; rileva la necessità di serrare le file per contrastare lo scollamento tra vecchi e nuovi Consigli in ordine ai gruppi di lavoro.

L'Arch. Fabbri rileva la stessa difficoltà presso il suo Ordine.

L'Arch. Rava, in tema di penali da applicare agli inadempienti in giudicato per provvedimenti disciplinari, rileva l'inapplicabilità delle stesse per la retroattività rispetto ai tempi in cui sono avvenute le violazioni. Altro problema è che queste sanzioni, essendo amministrative, non sono

previste pene per un'eventuale inadempienza.

L'Arch. Rinaldi introduce le sanzioni da giugno p.v. appunto per evitare il rischio di retroattività e aggiunge in tema di scollamento che anche il suo Ordine soffre del rallentamento dell'attività dei vari gruppi di lavoro.

L'Arch. Rinaldi informa l'intenzione dell'Ordine di Reggio Emilia di organizzare un nuovo evento in continuità di quello di 2 anni fa col titolo di RIGENERA. Si sta aspettando l'ok del partner IREN.

A differenza del precedente evento la proposta che riguarda gli altri Ordini dell'Emilia Romagna è quella di organizzare un evento sulla rigenerazione urbana sul proprio territorio. Ci manda un primo layer per condividere l'idea delle attività proposte a Reggio Emilia.

L'Arch. Fabbri è intenzionata ad inserire il suo evento sulla rigenerazione all'interno della Festa dell'Architettura di settembre; sempre l'Arch. Fabbri chiede quali iniziative vi sono in merito ad una eventuale comunicazione CNAPPC sui fatti dell'Ucraina.

L'Arch. Pezzali non ha notizie in merito.

L'Arch. Pezzali ci aggiorna sugli sviluppi del sito WEB.

Per ridurre i costi propone di affidarne la ristrutturazione ai due consiglieri di Parma autori del sito dell'Ordine.

L'Arch. Rava chiede della piattaforma per i CFP Imateria. L'Arch. Pezzali al momento non ha notizie.

L'Arch. Filippucci informa di aver avuto una conversazione con il Consigliere Nazionale Marcello Rossi in merito alla prossima finalizzazione di un contratto di affidamento da parte del CNAPPC ad altra società incaricata di strutturare una nuova piattaforma di servizi di proprietà del CNAPPC. Viene dato il consiglio a tutti gli iscritti di fare uno screen shot della loro situazione su Imateria per evitare eventuali possibili perdite dati nel momento delle dismissioni della piattaforma Imateria.

La riunione finisce alle 19:00

IL SEGRETARIO Arch. Gian Paolo Rubin	IL COORDINATORE Arch. Marco Filippucci
---	---